

SICURCANTIERI^{co.}

Health & Safety Management
Certified 9001 14001 45001 27001

PROFIL DE L'ENTREPRISE
EXPERTISE
Hôtellerie



SicurCantieri

Sicurcantieri est une société d'ingénierie spécialisée dans la conception, la coordination, la gestion et la supervision de la santé et de la sécurité sur les chantiers.

Elle a été créée fin 2005 à l'initiative d'un groupe de professionnels désireux de mieux intégrer les compétences et l'expérience acquises dans le domaine de la gestion de la sécurité appliquée aux chantiers.

La structure de l'entreprise permet de fournir un modèle organisationnel intégré pour répondre aux besoins en matière de sécurité des clients et des entreprises italiennes et étrangères.

L'objectif principal est de garantir au maître d'ouvrage la réussite de son investissement grâce à la déroulement d'activités sûres visant à protéger la sécurité et l'hygiène des travailleurs, dans le respect total du calendrier des travaux.

Notre **Succès**,
c'est **Votre Sécurité**

Nos chiffres

Notre expertise technique et notre connaissance approfondie des questions de sécurité nous permettent d'intervenir dans n'importe quel environnement de travail.

20⁺

Ans d'expérience

500⁺

Chantiers gérés

50⁺

Collaborateurs

Nos services

Sicurcantieri est une société d'ingénierie spécialisée dans la **Santé et la Sécurité**. Notre structure est conçue pour gérer des missions professionnelles spécialisées dans les domaines suivants:



Coordination de la sécurité en phase de conception et d'exécution, conseil, gestion de l'hygiène et de la sécurité sur les chantiers temporaires/mobiles.



Conseil aux entreprises pour la rédaction et le contrôle des documents ainsi que pour la gestion de la sécurité sur chantier grâce au personnel Sicurcantieri présent sur place.



Responsable du service de prévention et de protection (RSPP), évaluation des risques (DVR) et des risques d'interférence (DUVRI). Responsable HSE.



Délégation de fonctions.



Gestion de la sécurité du patrimoine immobilier existant.

Notre approche

Zéro imprévu comme objectif principal

Nous sommes conscients du caractère unique de chaque chantier et des besoins de chaque client. L'organisation de nos services nous permet de nous adapter aux besoins de chaque client.

L'objectif principal est de garantir la satisfaction du **maîtres d'ouvrage** en menant des activités sûres qui protègent la santé et l'hygiène des travailleurs, dans le respect total du calendrier et des budgets.

Comprendre la sécurité et, surtout, la gérer en ayant une vision claire des conséquences réelles des choix et des exigences impératives des acteurs impliqués, cela signifie pour Sicurcantieri qu'il est impossible de faire abstraction d'une connaissance spécifique et approfondie des processus, des techniques, des technologies et des dynamiques qui, dans leur ensemble, régissent les activités du chantier.

Notre méthode est la garantie de résultats dans le respect des délais de chaque chantier. Notre organisation possède une expérience unique dans la gestion de la sécurité sur les chantiers



Pourquoi SicurCantieri

Notre expertise consolidée dans les grands projets fait de nous **un partenaire de confiance.**

Notre position de niche spécialisée dans la coordination de la sécurité pendant les phases de conception et d'exécution (SPS) fait de nous un leader en termes de rapport qualité-prix.

Nous avons développé un **Système de Gestion de la Sécurité**, le **SGS**, destiné à être appliqué sur les chantiers. Un système de gestion de la sécurité constitue une garantie pour toutes les parties prenantes du processus de construction. Une compréhension claire et complète des dynamiques de chaque chantier.

Nos certifications soutiennent un **SGS**, un **Système de Gestion de la Sécurité** intégré et conforme à la réglementation, capable de fournir une garantie également vis-à-vis du système de sanctions prévu par le décret législatif 231/01 et la loi 123/07 qui y est liée.

Tout autre choix est absolument inefficace d'un point de vue juridique pour la protection des maîtres d'ouvrage et des employeurs face à des incidents graves dus à une négligence, ce qui fait du **SGS** le seul outil réellement valable pour la protection juridique des personnes concernées.

Nos certifications:

ISO 9001 – Qualité

ISO 14001 – Gestion environnementale

ISO 45001 – Santé et sécurité au travail

ISO/IEC 27001 – Confidentialité des données et des informations

L'intérêt conceptuel, opérationnel et juridique de l'adoption d'un système de gestion de la sécurité réside dans le fait de rendre facilement identifiables les tâches et les responsabilités de chaque acteur du chantier, en apportant de l'ordre dans la complexité et de la synthèse à la place d'actions fragmentées et incohérentes.

Une coordination claire pour définir les responsabilités entre tous les acteurs : Maîtres d'ouvrage, **RdL**, **SPS**, Concepteurs, **SPS**, DL, Entreprises. Des méthodes de gestion simples, claires et bien définies (Système de gestion de la sécurité). Qui fait quoi.



Des professionnels, une valeur ajoutée

Sicurcantieri Co. fait appel, pour l'exécution de ses prestations, exclusivement à des professionnels (ingénieurs et architectes) inscrits à leur ordre professionnel compétent, car elle souhaite combler la lacune législative qui permet à divers professionnels d'intervenir dans le processus de construction à des postes autorisés sur la seule base d'une formation spécifique de 120 heures en matière de sécurité.

Si les travaux de construction doivent être réalisés avec un haut niveau de performance, en garantissant la sécurité des intervenants grâce au déploiement des meilleures technologies disponibles sur le marché, le choix des « responsables de la sécurité » ne peut pas non plus se réduire à des rôles et des habilitations, comme le confirme la jurisprudence de la Cour de cassation qui impose de se conformer aux meilleures connaissances scientifiques et à l'expérience du moment.

Sicurcantieri Co. a choisi de mener ses activités avec un personnel doté de compétences élevées et distinctives, certifiées professionnellement par les ordres professionnels respectifs et vérifiées quotidiennement sur le chantier, garantissant la capacité de lire et de connaître le projet

au même titre que les concepteurs et la direction des travaux, dans une optique de collaboration totale pour une harmonie qui facilite la circulation de l'information et la résolution des enjeux.

En saisissant l'esprit du projet et en pouvant exprimer de manière éclairée son avis sur les techniques et procédures alternatives, les aspects architecturaux et structurels définis dans le projet sont préservés, ce qui permet de devenir de véritables interprètes d'une sécurité gérée et mise en œuvre.

Grâce au coordinateur, une programmation efficace des travaux est mise en place et le contrôle et la gestion de tous les aspects interférents sont assurés, répondant ainsi de manière positive aux attentes de la direction des travaux et des clients.

Les avantages pour ceux qui font confiance à Sicurcantieri deviennent tangibles en termes économiques et d'image, avec une efficacité qui se traduit par l'absence d'arrêt des travaux de la part des autorités de contrôle.



SGS - Système de Gestion de la Sécurité

Le **Système de Gestion de la Sécurité** est aujourd'hui la condition indispensable pour organiser la sécurité sur les chantiers.

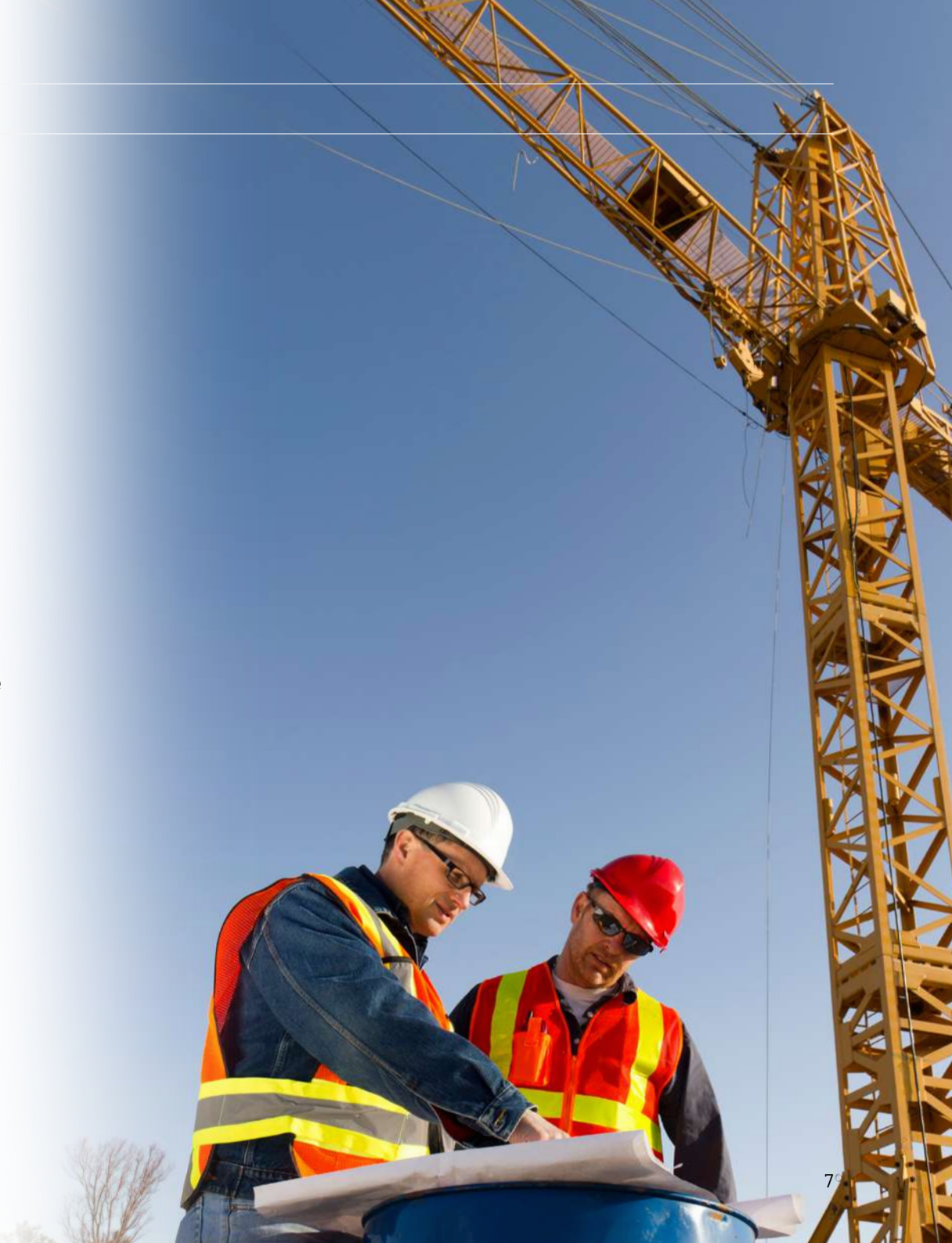
Sicurcantieri se distingue comme la première société d'ingénierie en Italie à avoir développé un **Système de Gestion de la Sécurité (SGS)** spécifique au secteur de la construction, né d'un travail minutieux de mise en adéquation entre les normes et les exigences techniques afin de garantir la protection maximale de l'investissement pour toutes les parties prenantes concernées.

Grâce à une vision avant-gardiste qui a anticipé de plusieurs années les principales évolutions législatives, l'entreprise a su transformer la complexité opérationnelle des chantiers en une chaîne de responsabilités claire et structurée.

Ce système permet de relier de manière cohérente tous les acteurs, du maître d'ouvrage jusqu'au simple ouvrier, en passant par le responsable des travaux, les concepteurs, la direction des travaux, le coordinateur de la conception et de l'exécution des travaux, jusqu'à à l'entreprise titulaire, à l'entreprise sous-traitante et au travailleur indépendant.

Le modèle SGS actuel se présente comme un outil d'exonération juridique, indispensable pour protéger les organisations et leurs dirigeants contre les sanctions interdictives et pénales graves prévues par le décret législatif 231/01 et ses modifications ultérieures en matière de délits par négligence.

Enfin, l'ensemble du **SGS** (Système de gestion de la sécurité) a été validé par nos certifications.





Nos réalisations

Sicurcantieri bénéficie d'une expérience de plus de vingt ans dans la gestion de chantiers. L'entreprise est spécialisée dans la coordination de la sécurité (SPS), la délégation de fonctions et l'assistance technique opérationnelle aux entreprises, garantissant une présence constante sur le chantier pour la gestion documentaire et des travaux.

Nos principaux domaines d'intervention :

Hôtellerie

Centres Commerciaux et espaces d'exposition

Centres de Données

Établissements Scolaires

Bureaux

Industrie et Logistique

Infrastructures et Urbanisation

Militaire

Hôpitaux et établissements de Santé

Résidentiel

Hôtellerie



1

Hôtel Cipriani Venise

Client

Hotel Cipriani S.p.A. – Gruppo Belmond

Projet

Démolitions structurelles pour la mise en place d'ascenseurs, démolitions intérieures, réaménagement des espaces, installations techniques, sols, revêtements, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Venise

État d'avancement des travaux

En cours

2

Hôtel Splendido Portofino

Client

Hotel Splendido S.p.A. – Gruppo Belmond

Projet

Démolitions structurelles pour la mise en place d'ascenseurs, démolitions intérieures, réaménagement des espaces, installations techniques, sols, revêtements, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Portofino – Gênes

État d'avancement des travaux

En cours

3

Villa Beatrice Portofino

Client

Belmond Italia S.p.A. – Gruppo LVMH

Projet

Entretien extraordinaire et renovation. Restauration des façades, restauration des fresques intérieures, des sols et revêtements de très grande qualité, finitions de très grande qualité. Mise en valeur du parc.

Prestation professionnelle

Maître d'œuvre – Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Portofino – Gênes

État d'avancement des travaux

En cours

4

Hôtel Bellevue Cortina D'Ampezzo

Client

Castello Sgr S.p.A.

Projet

Démolition complète de l'hôtel existant et reconstruction d'un nouvel hôtel avec une structure en Béton Armé pour la partie souterraine, en Xlam pour la partie hors sol, et des finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Cortina D'Ampezzo – Belluno

État d'avancement des travaux

En cours

5

Hôtel Borgonuovo Milan

Client

Borgonuovo S.p.A. – Gruppo Statuto

Projet

Entretien extraordinaire avec démolitions et reconstructions partielles pour le changement d'affectation d'un immeuble existant, passant à un hôtel. Compartimentation intérieure, installations techniques, nouveaux locaux en sous-sol, revêtements de sol et murs, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en
phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Milan

État d'avancement des travaux

En cours

6

Hôtel Brera Milan

Client

Brera Hotel Property S.r.l. – Groupe Statuto

Projet

Entretien extraordinaire avec démolitions et reconstructions partielles pour le changement d'affectation d'un immeuble existant, passant d'une destination tertiaire à un hôtel. Compartimentation intérieure, installations techniques, nouveaux locaux en sous-sol, revêtements de sol et murs, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en
phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Milan

État d'avancement des travaux

En cours

7

Grand Hôtel Cadenabbia Lac de Côme

Client

Gestioni Turistiche S.r.l. –
Groupe Statut

Projet

Entretien extraordinaire avec travaux de démolition pour remettre le bâtiment à l'état brut. Nouvelles cloisons, installations, sols, revêtements, menuiseries intérieures et extérieures, restauration de la façade, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en
phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Cadenabbia – Lac de Côme

État d'avancement des travaux

En cours

8

Hôtel Le Ginestre Porto Cervo – Costa Smeralda

Client

Marvin Industrie Turistiche S.p.A. –
Groupe Statut

Projet

Démolition quasi totale de l'hôtel existant et reconstruction d'un nouvel hôtel. Structure en Béton Armé, façades traditionnelles, cloisonnements intérieurs, installations techniques, sols et revêtements, finitions haut de gamme, parkings et espaces verts extérieurs.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en
phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Porto Cervo – Sardaigne

État d'avancement des travaux

En cours

9

Compendio Villa Giuseppina

Client

CATA Liegenschaftsverwaltung AG

Projet

Entretien extraordinaire et nouveaux travaux pour l'agrandissement de l'hôtel. Structures en Béton Armé, nouvelles cloisons, installations techniques, sols et revêtements, finitions intérieures haut de gamme.

Prestation professionnelle

HSE Manager.

Lieu

Cadenabbia - Lac de Côme

État d'avancement des travaux

En cours

10

Complexe immobilier à usage Touristique, Résidentiel et Hôtelier

Client

Prelios Società di Gestione del Risparmio S.p.A.

Projet

Construction de nouveaux bâtiments à vocation touristique. Structures en Béton Armé, nouveaux cloisonnements, installations techniques, revêtements de sol et murs, finitions intérieures haut de gamme.

Prestation professionnelle

HSE Manager.

Lieu

Arzachena - Costa Smeralda - Sardaigne

État d'avancement des travaux

En cours

11

Hôtel Caruso Ravello Salerne

Client

Hotel Caruso S.p.A. - Gruppo Belmond

Projet

Rénovation d'hôtel. Cloisonnements intérieurs, installations techniques, revêtements de sol, revêtements muraux, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux - Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Ravello - Côte amalfitaine - Salerne

État d'avancement des travaux

Terminé
Juillet 2025 - Mars 2026

12

Villa San Michele Fiesole - Florence

Client

Villa San Michele S.p.A. - Groupe Belmond

Projet

Rénovation d'un hôtel. Réfection de la toiture, restauration conservatoire des façades. Nouveaux agencements, installations, sols, revêtements et finitions de très haute qualité. Réfection des jardins et des allées piétonnes.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux - Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Fiesole - Florence

État d'avancement des travaux

Terminé
Avril 2024 - Mars 2026

13

TSH Hôtel Belfiore Florence

Client

TSH Florence Belfiore Propco S.r.l.

Projet

Réalisation d'un nouvel hôtel avec des espaces commerciaux. Réalisation de Béton Armé, maçonnerie, façades ventilées, cloisonnements intérieurs, installations techniques, sols, revêtements, finitions intérieures et extérieures.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux.

Lieu

Florence

État d'avancement des travaux

Terminé
Février 2021 - Mai 2025

14

Hôtel Britannia Excelsior

Client

Kryalos SGR S.p.A.

Projet

Entretien extraordinaire et nouveaux travaux pour l'agrandissement de l'hôtel. Béton Armé, maçonnerie, cloisonnements intérieurs, installations techniques, sols, revêtements, finitions et aménagements extérieurs

Prestation professionnelle

HSE Manager.

Lieu

Cadenabbia - Lac de Côme

État d'avancement des travaux

Terminé
Novembre 2023 - Mai 2025

15

Hôtel Marriott Milan Piazzetta Bossi

Client

Bossi Scala Property S.p.A. -
Groupe Statuto

Projet

Entretien extraordinaire avec démolitions et reconstructions partielles en vue du changement d'affectation d'un immeuble existant, passant d'une destination tertiaire à un hôtel. Compartimentation intérieure, installations techniques, nouveaux locaux en sous-sol, revêtements de sol et murs, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux -
Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Milan

État d'avancement des travaux

Terminé
Mai 2017-Juin 2025

16

Radisson Hôtel Rome - Botteghe Oscure

Client

FININT investments SGR S.p.A. -
Fonds Euripide

Projet

Travaux d'entretien extraordinaires comprenant des démolitions et des reconstructions partielles en vue du changement d'affectation d'un immeuble existant, passant d'une destination tertiaire à un hôtel. Compartimentation intérieure, installations techniques, nouveaux locaux en sous-sol, revêtements de sol et murs, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux -
Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Rome

État d'avancement des travaux

Terminé
Octobre 2020 - Octobre 2023

17

Hôtel Principe di Lazise - Lac de Garde

Client

Aquilea Capital Services S.r.l.

Projet

Entretien extraordinaire avec démolitions et reconstructions partielles. Construction d'un nouveau corps de bâtiment en Béton Armé, façade en briques apparentes. Nouveaux cloisonnements, installations techniques, sols, revêtements, menuiseries extérieures, finitions intérieures et extérieures.

Prestation professionnelle

Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Lazise - Lac de Garde

État d'avancement des travaux

Terminé
Septembre 2018 - Mai 2019

18

Complexe Hôtelier Gardaland

Client

Gardaland S.p.A.

Projet

Entretien extraordinaire et nouveaux travaux pour l'agrandissement de l'hôtel, Béton Armé, façade en briques apparentes. Nouvelles cloisons, installations techniques, sols, revêtements, menuiseries extérieures, finitions intérieures et extérieures.

Prestation professionnelle

HSE Manager.

Lieu

Castelnuovo del Garda - Vérone

État d'avancement des travaux

Terminé
Mars 2018 - Mai 2019

19

Hôtel TSH Lavagnini Florence

Client

TSH Florence Propco S.r.l. Unipersonale

Projet

Entretien extraordinaire, avec démolitions et reconstructions partielles pour changement d'affectation, d'un immeuble existant à usage tertiaire en hôtel. Compartimentation intérieure, installations techniques, nouveaux locaux en sous-sol, revêtements de sol et muraux, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Florence

État d'avancement des travaux

Terminé
Février 2016 - Mai 2018

20

Room Mate Collection Giulia, Milan

Client

Prelios Integra S.p.A.

Projet

Entretien extraordinaire, avec démolitions et reconstructions partielles pour changement d'affectation, d'un immeuble existant à usage tertiaire en hôtel. Compartimentation intérieure, installations techniques, nouveaux locaux en sous-sol, revêtements de sol et muraux, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Coordonnateur de la Sécurité en phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Milan

État d'avancement des travaux

Terminé
Février 2015 - Janvier 2016

21

B&B Hôtel Milano Aoste**Client**

Reale Immobili S.p.A.

Projet

Démolition complète d'un immeuble pour la construction d'un nouvel hôtel avec structure en Béton Armé, maçonnerie, façade vitrée, cloisonnements intérieurs, installations techniques, sols, revêtements et finitions.

Prestation professionnelle

HSE Manager.

Lieu

Milan

État d'avancement des travaux

Terminé
Février 2013 – Janvier 2015

22

**Mandarin Oriental Luxury
Hôtel Milan****Client**

Bre/Milan I Property S.r.l. –
Groupe Statuto

Projet

Entretien extraordinaire avec démolitions et reconstructions partielles pour le changement d'affectation d'un immeuble existant, passant d'une destination tertiaire à un hôtel. Compartimentations intérieures, installations techniques, nouveaux locaux en sous-sol, revêtements de sol et muraux, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en
phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Milan

État d'avancement des travaux

Terminé
Septembre 2013 – Juillet 2015

23

The Westin Palace Milan**Client**

Host Hotel and Resort

Projet

Travaux d'entretien extraordinaires pour la création de nouvelles suites. Démontage, installations, sols, revêtements.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en
phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Milan

État d'avancement des travaux

Terminé
Juillet 2010 – Août 2014

24

Four Seasons Hôtel Milan**Client**

Regent Property snc di Regent S.r.l.
Groupe Statuto

Projet

Entretien extraordinaire pour la réalisation de la S.p.A. et de nouvelles suites. Béton Armé au sous-sol, nouvelles cloisons, installations techniques, sols, revêtements, finitions haut de gamme.

Prestation professionnelle

Responsable des Travaux –
Coordonnateur de la Sécurité en
phase de Conception et d'Exécution.

Lieu

Milan

État d'avancement des travaux

Terminé
Octobre 2012 – Avril 2013



sicurcantieri.com

Bureau de Milan

Via Privata del Don 6, 20123, Milan

T +39 02.58 30 24 82

E info@sicurcantieri.it

Bureau de Rome

Largo Colli Albani 14, 00179, Rome

T +39 06 90 28 53 30

E info@sicurcantieri.it

Bureau de Madrid, Espagne

Sicurcantieri Spain, S.L.

Paseo de la Castellana 116, 28046, Madrid

NIF B23886286

E info@sicurcantieri.com