

SICURCANTIERI^{CO.}

Health & Safety Management
Certified 9001 14001 45001 27001

COMPANY PROFILE

EXPERTISE

Alberghiero & Hotel



SicurCantieri

Sicurcantieri è una società d'ingegneria che opera nella progettazione, nel coordinamento, nella gestione e nella supervisione della salute e sicurezza nei cantieri.

È nata a fine 2005 per volontà di un gruppo di professionisti per meglio integrare le competenze e le esperienze maturate nell'ambito del Safety Management applicato ai cantieri.

La struttura societaria è funzionale nel fornire un modello organizzativo integrato per la soluzione del fabbisogno di sicurezza delle committenze e delle imprese italiane e straniere.

L'obiettivo primario è la garanzia del committente per il buon esito dell'investimento attraverso lo svolgimento di attività sicure a tutela della sicurezza e dell'igiene degli addetti nel completo rispetto della programmazione dei lavori.

Il nostro **successo**
è la **Vostra Sicurezza**

I nostri numeri

L'esperienza tecnica e la profonda conoscenza della materia della sicurezza ci permette di operare in qualsiasi ambiente lavorativo.

20⁺

Anni di esperienza

500⁺






Cantieri gestiti

50⁺

Addetti

I nostri servizi

Sicurcantieri è una società di ingegneria specializzata in **Health and Safety**. La nostra realtà è strutturata e organizzata per gestire incarichi professionali specializzati di:

-  Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, consulenza, gestione dell'igiene e della sicurezza nei cantieri temporanei/mobili.
-  Consulenza alle imprese nella redazione e controllo dei documenti e nella gestione della sicurezza in cantiere mediante personale Sicurcantieri residente in cantiere.
-  Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP), Valutazione dei Rischi (DVR) e Rischi da Interferenza (DUVRI).
-  Delega di funzioni.
-  Gestione Safety del patrimonio immobiliare esistente.

Il nostro approccio

Zero imprevisti come obiettivo primario

Siamo consapevoli dell'unicità di ciascun cantiere e delle esigenze di ciascun cliente. L'organizzazione dei nostri servizi ci consente di adeguarci alle esigenze di ogni cliente.

L'obiettivo primario è la **garanzia del Committente** attraverso lo svolgimento di attività sicure a tutela della salute e l'igiene dei lavoratori nel completo rispetto della programmazione e dei budget economici.

Capire la sicurezza e, soprattutto, gestirla avendo chiare le conseguenze reali delle scelte e le esigenze cogenti degli attori coinvolti, per Sicurcantieri significa non poter prescindere dalla conoscenza specifica ed approfondita dei processi, delle lavorazioni, delle tecnologie e delle dinamiche che, nel loro complesso, regolano le attività del cantiere.

Il nostro metodo è garanzia di risultati nel rispetto delle tempistiche di ogni cantiere.

La nostra organizzazione vanta un'esperienza unica nella gestione della sicurezza nei cantieri.



Perchè SicurCantieri

La nostra expertise consolidata nei grandi progetti ci rende **partner di fiducia**.

La connotazione di nicchia specialistica nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione ci rende leader in termini di qualità del servizio offerto in rapporto al costo economico.

Abbiamo sviluppato un **Sistema di Gestione della Sicurezza, SGS**, da applicare nei cantieri. Un Sistema di Gestione della Sicurezza è a garanzia di tutte le parti che partecipano al processo edilizio. Una chiara e completa comprensione delle dinamiche di ogni cantiere.

Le nostre certificazioni sostengono un **SGS, Sistema di Gestione della Sicurezza** integrato e conforme alla normativa, capace di fornire una garanzia anche verso il sistema sanzionatorio previsto dal D.lgs 231/01 e dalla collegata L. 123/07.

Ogni altra scelta è assolutamente inefficace dal punto di vista legale per una tutela di Committenze e Datori di Lavoro a fronte di episodi gravi colposi, rendendo il **SGS** l'unico strumento realmente valido per la protezione giuridica delle figure coinvolte.

Le nostre certificazioni:

ISO 9001 – Qualità

ISO 14001 – Tutela Ambientale

ISO 45001 – Sicurezza ed Igiene

ISO/IEC 27001 – Riservatezza dei Dati e delle Informazioni

La rilevanza concettuale, operativa e giuridica dell'adozione di un **Sistema di Gestione della Sicurezza** è rendere facilmente individuabili compiti e responsabilità di ciascun attore del cantiere, portando ordine nella complessità e sintesi in luogo di atti frammentati e incoerenti.

Un coordinamento chiaro per definire le responsabilità fra tutti gli attori: Committente, **RdL, CSP**, Progettisti, **CSE**, DL, Imprese. Metodi di gestione semplici, chiari e definiti (Sistema di Gestione della Sicurezza).

Chi fa, Che cosa.



Professionisti, un valore aggiunto

Sicurcantieri Co. si avvale nell'esecuzione delle proprie prestazioni di soli professionisti Ingegneri ed Architetti iscritti al proprio Ordine competente, perché vuole colmare la lacuna legislativa che consente a professionisti diversi di poter intervenire con ruoli autorizzati sul processo edilizio solo in forza di un corso di 120 ore specifico per la sicurezza.

Se l'intervento edilizio deve essere realizzato con elevate prestazioni garantendo la sicurezza agli attori con il dispiego delle migliori tecnologie presenti sul mercato, anche la scelta dei "gestori della sicurezza" non può ridursi a ruoli ed abilitazioni, come confermato dalla giurisprudenza della Cassazione che impone di uniformarsi alla migliore scienza ed esperienza del momento storico.

Sicurcantieri Co. ha scelto di condurre la propria attività con personale con elevate competenze distintive professionalmente attestate dai rispettivi Ordini e quotidianamente verificate in cantiere, garantendo

la capacità di leggere e conoscere il progetto al pari dei progettisti e della direzione lavori in un'ottica di totale collaborazione per una sintonia che agevola il flusso delle informazioni e la risoluzione dei nodi.

Cogliendo lo spirito del progetto e potendo esprimere in modo informato il proprio parere in merito a tecniche e procedure alternative, si mantengono inalterati gli aspetti architettonici e strutturali definiti nel progetto, rendendosi effettivi interpreti di una sicurezza gestita ed attuata.

Attraverso il Coordinatore si attua una programmazione efficace delle lavorazioni e si esercita il controllo e gestione di tutti gli aspetti interferenti, fornendo un riscontro positivo alle aspettative del Project Management e delle Committenze.

I vantaggi per chi si affida a Sicurcantieri divengono tangibili in termini economici e d'immagine, con un'efficienza riscontrabile dall'insussistenza di fermo lavori da parte dell'autorità ispettiva.



SGS - Sistema di Gestione della Sicurezza

Il Sistema di Gestione della Sicurezza è oggi la condizione necessaria per organizzare la sicurezza in cantiere.

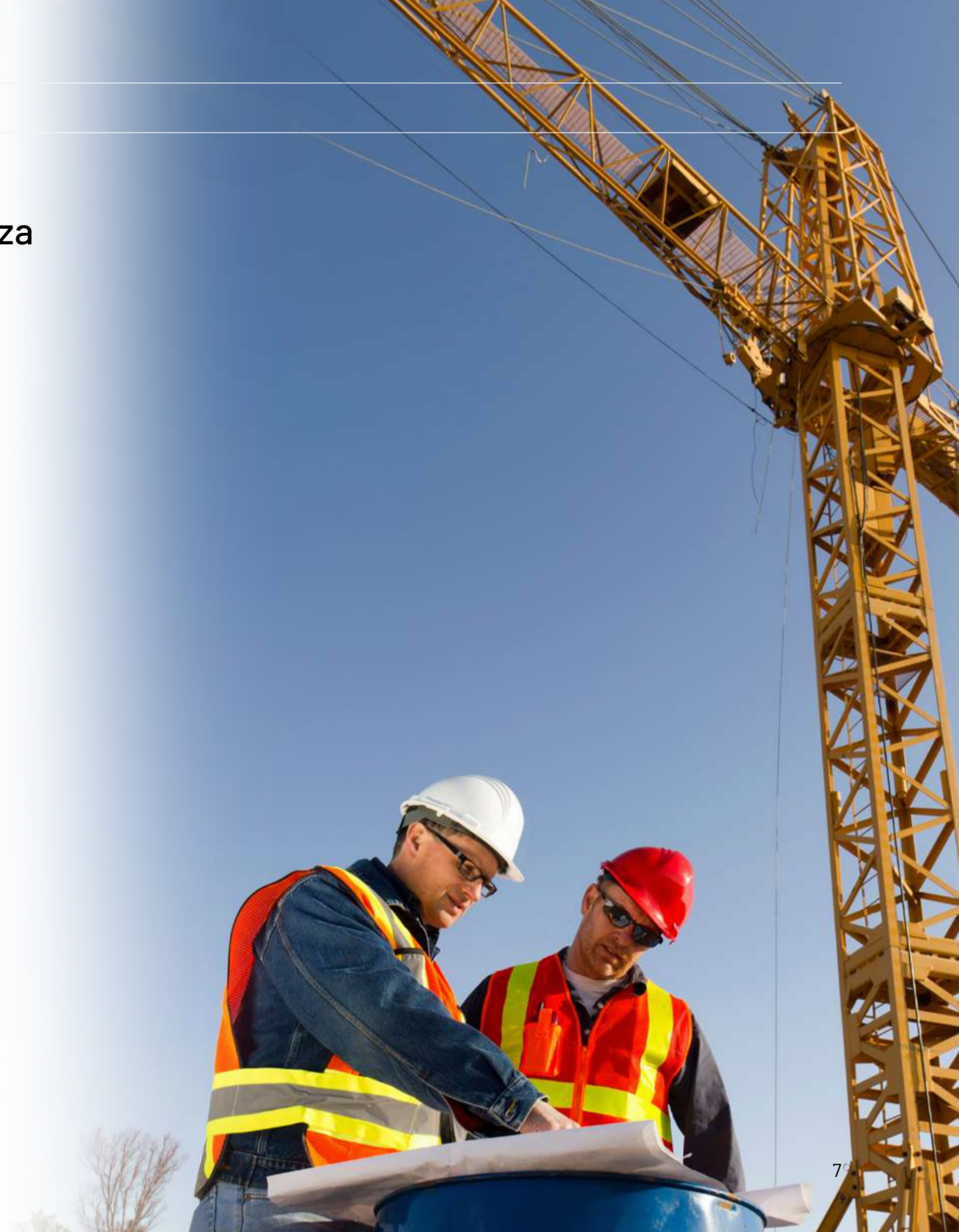
Sicurcantiere si distingue come la prima Società d'Ingegneria in Italia ad aver sviluppato un **Sistema di Gestione della Sicurezza (SGS)** specifico per la cantieristica, nato da un meticoloso lavoro di raccordo tra norme e necessità tecniche per garantire la massima tutela dell'investimento a tutti gli stakeholder coinvolti.

Attraverso una visione lungimirante che ha anticipato di anni le principali evoluzioni legislative, l'azienda ha saputo trasformare la complessità operativa dei cantieri in una catena di responsabilità chiara e strutturata.

Tale sistema è capace di connettere in modo coerente ogni figura, dal Committente fino al singolo lavoratore, passando attraverso le figure del Responsabile dei Lavori, dei Progettisti, della Direzione Lavori, del Coordinatore per la Progettazione e per l'Esecuzione dell'opera, fino all'impresa affidataria, l'impresa in subappalto ed il lavoratore autonomo.

Il modello SGS attuale si configura come uno strumento giuridicamente esimente, indispensabile per proteggere le organizzazioni e i loro vertici dalle gravi sanzioni interdittive e penali previste dal D.Lgs. 231/01 e s.m.i. in materia di reati colposi.

Infine, l'intero **SGS - Sistema di Gestione della Sicurezza** è stato validato dalle nostre certificazioni.



I nostri lavori

Sicurcantieri vanta un'esperienza più che ventennale nella gestione di cantieri. L'azienda è specializzata nel coordinamento della sicurezza (CSP/CSE), nella delega di funzioni e nell'assistenza tecnica operativa alle imprese, garantendo una presenza costante in cantiere per la gestione documentale e delle lavorazioni.

I nostri principali ambiti di intervento:

Alberghiero & Hotel

Centri Commerciali & Spazi

Fieristici

Data Centre

Didattica & Edifici Scolastici

Direzionale Uffici

Industriale & Logistica

Infrastrutture & Urbanizzazioni

Militare

Ospedaliero Sanitario

Residenziale

Alberghiero & Hotel



1

Hotel Cipriani Venezia

Cliente

Hotel Cipriani S.p.A. – Gruppo Belmond

Progetto

Demolizioni strutturali per realizzazione ascensori, demolizioni interne, ricompartimentazioni, impianti, pavimenti, rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori -
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Venezia

Stato dei Lavori

In corso

2

Hotel Splendido Portofino

Cliente

Hotel Splendio S.p.A. – Gruppo Belmond

Progetto

Demolizioni strutturali per realizzazione ascensori, demolizioni interne, ricompartimentazioni, impianti, pavimenti, rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori -
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Portofino - Genova

Stato dei Lavori

In corso

3

Villa Beatrice Portofino

Cliente

Belmond Italia S.p.A. – Gruppo LVMH

Progetto

Manutenzione straordinaria e risanamento conservativo. Restauro facciate, restauro affreschi interni, pavimenti e rivestimenti di altissimo pregio, finiture di altissimo pregio. Valorizzazione parco.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori -
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Portofino - Genova

Stato dei Lavori

In corso

4

Hotel Bellevue Cortina D'Ampezzo

Cliente

Castello Sgr S.p.A.

Progetto

Demolizione completa hotel esistente e ricostruzione nuovo hotel con struttura in Cemento Armato per la parte interrata, fuori terra in Xlam, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori -
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Cortina D'Ampezzo - Belluno

Stato dei Lavori

In corso

5

Hotel Borgonuovo Milano

Cliente

Borgonuovo S.p.A. – Gruppo Statuto

Progetto

Manutenzione straordinaria con demolizioni e ricostruzioni parziali per cambio di destinazione d'uso da palazzo esistente con destinazione terziario a Hotel. Compartimentazioni interne, impianti, nuovi locali interrati, pavimenti e rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori –
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Milano

Stato dei Lavori

In corso

6

Hotel Brera Milano

Cliente

Brera Hotel Property S.r.l. –
Gruppo Statuto

Progetto

Manutenzione straordinaria con demolizioni e ricostruzioni parziali per cambio di destinazione d'uso da palazzo esistente con destinazione terziario a Hotel. Compartimentazioni interne, impianti, nuovi locali interrati, pavimenti e rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori –
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Milano

Stato dei Lavori

In corso

7

Grand Hotel Cadenabbia Lago di Como

Cliente

Gestioni Turistiche S.r.l. –
Gruppo Statuto

Progetto

Manutenzione straordinaria con demolizioni per portare il fabbricato al rustico. Nuove compartimentazioni, impianti, pavimenti, rivestimenti, serramenti interni ed esterni, restauro facciata, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori –
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Cadenabbia – Lago di Como

Stato dei Lavori

In corso

8

Hotel Le Ginestre Porto Cervo – Costa Smeralda

Cliente

Marvin Industrie Turistiche S.p.A. –
Gruppo Statuto

Progetto

Demolizione quasi completa hotel esistente e ricostruzione nuovo hotel. Struttura in Cemento Armato, facciate tradizionali, compartimentazioni interne, impianti, pavimenti e rivestimenti, finiture di pregio, parcheggi e verde esterno.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori –
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Porto Cervo – Sardegna

Stato dei Lavori

In corso

9

Compendio Villa Giuseppina

Cliente

CATA Liegenschaftsverwaltung AG

Progetto

Manutenzione straordinaria e nuova realizzazione per ampliamento Hotel. Strutture in Cemento Armato, nuove compartimentazioni, impianti, pavimenti e rivestimenti, finiture interne di pregio.

Prestazione Professionale

HSE Manager.

Luogo

Cadenabbia - Lago di Como

Stato dei Lavori

In corso

10

Compendio Immobiliare a destinazione Turistico - Residenziale - Alberghiero

Cliente

Prelios Società di Gestione del Risparmio S.p.A.

Progetto

Realizzazione nuovi edifici a destinazione turistica. Strutture in Cemento Armato, nuove compartimentazioni, impianti, pavimenti e rivestimenti, finiture interne di pregio.

Prestazione Professionale

HSE Manager.

Luogo

Arzachena - Costa Smeralda - Sardegna

Stato dei Lavori

In corso

11

Hotel Caruso Ravello Salerno

Cliente

Hotel Caruso S.p.A. - Gruppo Belmond

Progetto

Ristrutturazione Hotel. Compartimentazioni interne, impianti, pavimenti, rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori - Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Ravello - Costa Amalfitana - Salerno

Stato dei Lavori

Concluso
Luglio 2025 - Marzo 2026

12

Villa San Michele Fiesole - Firenze

Cliente

Villa San Michele S.p.A. - Gruppo Belmond

Progetto

Ristrutturazione Hotel. Rifacimento copertura, restauro conservativo facciate. Nuove compartimentazioni, impianti, pavimenti, rivestimenti, finiture di altissimo pregio. Rifacimento giardini e vialetti pedonali.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori - Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Fiesole - Firenze

Stato dei Lavori

Concluso
Aprile 2024 - Marzo 2026

13

TSH Hotel Belfiore Firenze

Cliente

TSH Florence Belfiore Propco S.r.l.

Progetto

Realizzazione Nuovo Hotel con Spazi commerciali. Realizzazione Cementi Armati, murature, facciate ventilate, compartimentazioni interne, impianti, pavimenti, rivestimenti, finiture interne ed esterne.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori.

Luogo

Firenze

Stato dei Lavori

Concluso
Febbraio 2021 - Maggio 2025

14

Hotel Britannia Excelsior

Cliente

Kryalos SGR S.p.A.

Progetto

Manutenzione straordinaria e nuova realizzazione per ampliamento Hotel. Cementi Armati, murature, compartimentazioni interne, impianti, pavimenti, rivestimenti, finiture e sistemazioni esterne.

Prestazione Professionale

HSE Manager.

Luogo

Cadenabbia - Lago di Como

Stato dei Lavori

Concluso
Novembre 2023 - Maggio 2025

15

Marriott Hotel Milano Piazzetta Bossi

Cliente

Bossi Scala Property S.p.A. -
Gruppo Statuto

Progetto

Manutenzione straordinaria con demolizioni e ricostruzioni parziali per cambio di destinazione d'uso da palazzo esistente con destinazione terziario a Hotel. Compartimentazioni interne, impianti, nuovi locali interrati, pavimenti e rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori -
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Milano

Stato dei Lavori

Concluso
Maggio 2017 - Giugno 2024

16

Radisson Hotel Roma - Botteghe Oscure

Cliente

FININT investments SGR S.p.A. -
Fondo Euripide

Progetto

Manutenzione straordinaria con demolizioni e ricostruzioni parziali per cambio di destinazione d'uso da palazzo esistente con destinazione terziario a Hotel. Compartimentazioni interne, impianti, nuovi locali interrati, pavimenti e rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori -
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Roma

Stato dei Lavori

Concluso
Ottobre 2020 - Ottobre 2023

17

Hotel Principe di Lazise - Lago di Garda

Cliente

Aquilea Capital Services S.r.l.

Progetto

Manutenzione straordinaria con demolizioni e ricostruzioni parziali. Nuova realizzazione corpo di fabbrica aggiuntivo in Calcestruzzo Armato, facciata mattoni a vista. Nuove compartimentazioni, impianti, pavimenti, rivestimenti, serramenti esterni, finiture interne ed esterne.

Prestazione Professionale

Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Lazise - Lago di Garda

Stato dei Lavori

Concluso
Settembre 2018 - Maggio 2019

18

Complesso Alberghiero Gardaland

Cliente

Gardaland S.p.A.

Progetto

Manutenzione straordinaria e nuova realizzazione per ampliamento Hotel, Calcestruzzo Armato, facciata mattoni a vista. Nuove compartimentazioni, impianti, pavimenti, rivestimenti, serramenti esterni, finiture interne ed esterne.

Prestazione Professionale

HSE Manager.

Luogo

Castelnuovo del Garda - Verona

Stato dei Lavori

Concluso
Marzo 2018 - Maggio 2019

19

TSH Hotel Lavagnini Firenze

Cliente

TSH Florence Propco S.r.l. Unipersonale

Progetto

Manutenzione straordinaria, con demolizioni e ricostruzioni parziali per cambio di destinazione d'uso, da palazzo esistente con destinazione terziario a Hotel. Compartimentazioni interne, impianti, nuovi locali interrati, pavimenti e rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Firenze

Stato dei Lavori

Concluso
Febbraio 2016 - Maggio 2018

20

Hotel Room Mate Collection Giulia, Milano

Cliente

Prelios Integra S.p.A.

Progetto

Manutenzione straordinaria, con demolizioni e ricostruzioni parziali per cambio di destinazione d'uso, da palazzo esistente con destinazione terziario a Hotel. Compartimentazioni interne, impianti, nuovi locali interrati, pavimenti e rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Milano

Stato dei Lavori

Concluso
Febbraio 2015 - Gennaio 2016

21

B&B Hotel Milano Aosta

Cliente

Reale Immobili S.p.A.

Progetto

Demolizione completa palazzo per realizzazione nuovo hotel con struttura in Cemento Armato, murature, facciata vetrata, compartimentazioni interne, impianti, pavimenti, rivestimenti, finiture.

Prestazione Professionale

HSE Manager.

Luogo

Milano

Stato dei Lavori

Concluso
Febbraio 2013 - Gennaio 2015

22

Mandarin Oriental Luxury Hotel Milano

Cliente

Bre/Milan I Property S.r.l. - Gruppo Statuto

Progetto

Manutenzione straordinaria con demolizioni e ricostruzioni parziali per cambio di destinazione d'uso da palazzo esistente con destinazione terziario a hotel. Compartimentazioni interne, impianti, nuovi locali interrati, pavimenti e rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori - Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Milano

Stato dei Lavori

Concluso
Settembre 2013 - Luglio 2015

23

The Westin Palace Milano

Cliente

Host Hotel and Resort

Progetto

Manutenzione straordinaria per realizzazione nuove suite. Strip Out, impianti, pavimenti, rivestimenti.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori. Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Milano

Stato dei Lavori

Concluso
Luglio 2010 - Agosto 2014

24

Four Seasons Hotel Milano

Cliente

Regent Property snc di Regent S.r.l. Gruppo Statuto

Progetto

Manutenzione straordinaria per realizzazione S.p.A. e nuove suite. Cementi Armati piano interrato, nuove compartimentazioni, impianti, pavimenti, rivestimenti, finiture di pregio.

Prestazione Professionale

Responsabile dei Lavori - Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

Luogo

Milano

Stato dei Lavori

Concluso
Ottobre 2012 - Aprile 2013

SICURCANTIERICO.
Health & Safety Management
Certified 9001 14001 45001 27001

sicurcantieri.com

Milano

Via Privata del Don 6, 20123, Milano

T +39 02.58 30 24 82

E info@sicurcantieri.it

Roma

Largo Colli Albani 14, 00179, Roma

T +39 06 90 28 53 30

E info@sicurcantieri.it

Madrid, Spagna

Sicurcantieri Spain, S.L.

Paseo de la Castellana 116, 28046, Madrid

NIF B23886286

E info@sicurcantieri.com